

## Bytové družstvo Hlavní třída 1048

Se sídlem: Hlavní třída 1047/23, 708 00 Ostrava-Poruba;  
IČ: 25397214;  
DIČ: CZ 25397214;  
ID datové schránky: na3uwu7.

### Zpráva návrhové komise

**z členské schůze Bytového družstva Hlavní třída 1048**

termín konání: 28.05.2025  
místo konání: schůzovní místnost (suterén vchodu 1047/21)  
čas konání: 17.00 h

#### **Složení návrhové komise:**

Předseda: Ing. Jaroslava Zavadová  
Člen: Jarmila Volná  
Člen: Jakub Kotala

#### **Výroční členská schůze bere na vědomí:**

1. Zprávu o činnosti představenstva BD
2. Zprávu o hospodaření BD za r. 2024
3. Zprávu revizní komise
4. Zprávu o financování výtahů
5. Zprávu o vyúčtování služeb spojených s užíváním bytů za r. 2024
6. Navýšení odměn členům představenstva
7. Nový domovní řád BD předložený představenstvem družstva
8. Změnu administrativních poplatků za úkony družstva
9. Směrnici o opravách financovaných z FO
10. Materiál – Seznámení s provozem výtahů

#### **Výroční členská schůze schvaluje:**

1. Program členské schůze
2. Zprávu mandátové komise
3. Provedení mimořádné splátky úvěru – 1 mil. Kč v 7/2025
4. Realizace výstavby nových lodžii v r. 2026, navýšení FO o 200,-Kč na bytovou jednotku
5. Navýšení odměn členům představenstva dle zprávy
6. Změnu administrativních poplatků za úkony družstva

#### **Výroční členská schůze pověřuje představenstvo**

1. Zabývat se plánem údržby a oprav domu dle DŘ a Směrnice BD;
2. Přípravou a realizací výstavby nových lodžii, výběrového řízení a smlouvy.

V Ostravě-Porubě 28.5.2025

*Zavadová*

*Volná*